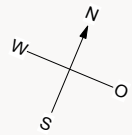
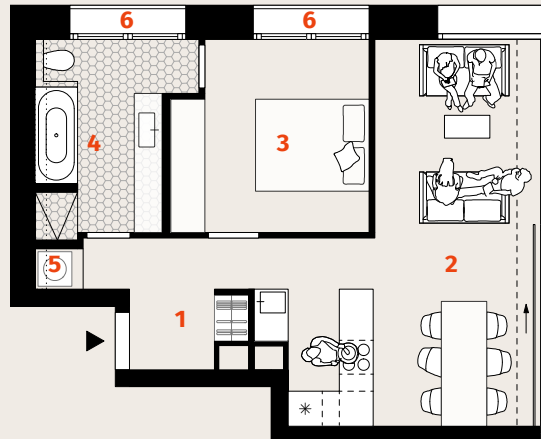


WE 11

6. Obergeschoss | 2 Zimmer | ca. 50,9qm



▲ Magazinstraße ▲



1	Eingangsbereich und Diele	5,4 qm
2	Wohnzimmer mit Küche und Essbereich	25,5 qm
3	Zimmer	11,2 qm
4	Wannen- und Duschbad	8,2 qm
5	WM-Anschluss-Kammer	0,6 qm
6	Austritt	

Wohnfläche gesamt ca. 50,9 qm

Planungsstand 15.05.2018. Terrassen werden zu 50% in die Wohnfläche eingerechnet. Gartenanteile werden in der Wohnfläche nicht berücksichtigt. Alle Flächenangaben sind Angaben vorbehaltlich Änderungen gemäß Baugenehmigung und Ausführungsplanung. Die im Standard enthaltene Sanitärausstattung ist der Baubeschreibung zu entnehmen. Die Möblierung ist nicht im Leistungsumfang enthalten. Beteiligungskosten gem. Kostenschätzung vom 15.05.2018. *Kaminanschluss vorbehaltlich der Prüfung durch die Fachplanung Haustechnik. ** Sondernutzungsrecht für Dachgärten gem. noch zu erhaltender Baugenehmigung.